

KUTSE PIIRIDE KINDLAKSTEGEMISELE JA KÄTTENÄITAMISELE

Lp. 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee katastriüksuse (33101:003:0040) omanik

Piiri asukoha maastikul kättenäitamise põhjus

Teostatud on Tartu maakonnas, Elva vallas, Metsalaane külas Allaku (33101:003:0483) katastriüksuse jagamine.

3 Jõhvi-Tartu-Valga tee ja Allaku katastriüksuse jagamise teel moodustatava Tiigikalda katastriüksuste ühine piir

- Piirimärk nr. 8 on looduses säilinud ja rahuldavas korras
Vaata piiripunktide ja piiride skeem (maatoiming nr. 2025021311501)

Katastriüksuse jagamise käigus selgus, et:

- 1) Piirikirjelduste järgi on Allaku ja 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee katastriüksuste vahel vahe. Piiripunkt nr.1 on Allaku katastriüksuse koordinaatide järgi 28,86 meetri kaugusel tee teljest aga 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee plaani järgne piir kulgeb 21 meetri kaugusel tee teljest. Tee ääres piirimärki säilinud ei ole.

Allaku katastriüksuse ulatuses kulgeb piir 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee ulatuses sirgjooneliselt. Piiripunktis nr. 1 on piirimärk hävinud. Looduses on metalltoru mis on taastatud Allaku katastriüksuse omaniku poolt ligikaudsesse asukohta ja ei vasta mõõdistusandmetele. Allaku katastriüksuse koordinaatide järgse piiripunkti nr. 1 kaugus tee teljest on 28.86 m. Allaku piiri Elva poolses otsas asuva olemasoleva metalltoru (piiripunkt nr. 8) asukoht ühtib Allaku katastriüksuse koordinaatidega ja 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee plaanil näidatud kaugusega (21 m) tee teljest.

3 Jõhvi-Tartu-Valga tee katastriüksus on moodustatud plaani alusel ja teemaa piir Allaku katastriüksuse ulatuses kulgeb 21 meetri kaugusel tee teljest.

Seega Allaku ja 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee katastriüksuste piiriandmete järgi jääb nende katastriüksuste vahele kolmnurkne vahe, kuigi 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee katastriüksuse plaanil on Allaku katastriüksus näidatud piirinaabrina kogu piirilõigu ulatuses.

Vaata piiride kindlakstegemist selgitav skeem nr.1

See asjaolu nõuab **piiri kindlakstegemist**. Piiri kindlakstegemisel määratakse piiri asukoht koostöös puudutatud kinnisasja omanikega.

Kutsun Teid Allaku katastriüksuste piirimärkide kättenäitamisele ja piiride kindlakstegemisele 05. mail 2025.a. kell 12.00, mis toimub Metsalaane külas mahasõidu teel Allaku katastriüksuse piiripunkt nr.8 juures (vaata piiripunktide ja piiride skeem)

Kinnisasja omanik peab põhjendatud nõudmisel aitama piiri kindlaks teha. Kui Te ei saa piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri. Juhin Teie tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik ei ilmu kohale.

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokollis.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha katastripidaja, võttes mh. aluseks maamõõtja esitatud andmed

Pärast piiri kindlakstegemist ja kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokollis allkirjastada paber kandjal.

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseadus § 128 lg 2)

Lugupidamisega
Jevgen Muischnek
maamõõtja (tegevuslitsents nr. 680 MA-k)
Tel: 56464335

e-post: geoprojekt@geoprojekt.ee

Kutsele on lisatud:

- 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee ja Allaku katastriüksuse jagamise teel moodustatava Tiigikalda katastriüksuse ühise piiri ja piiripunktide kirjeldus koos selgitava skeemiga
- Piiride kindlaks tegemist selgitav skeem nr. 1

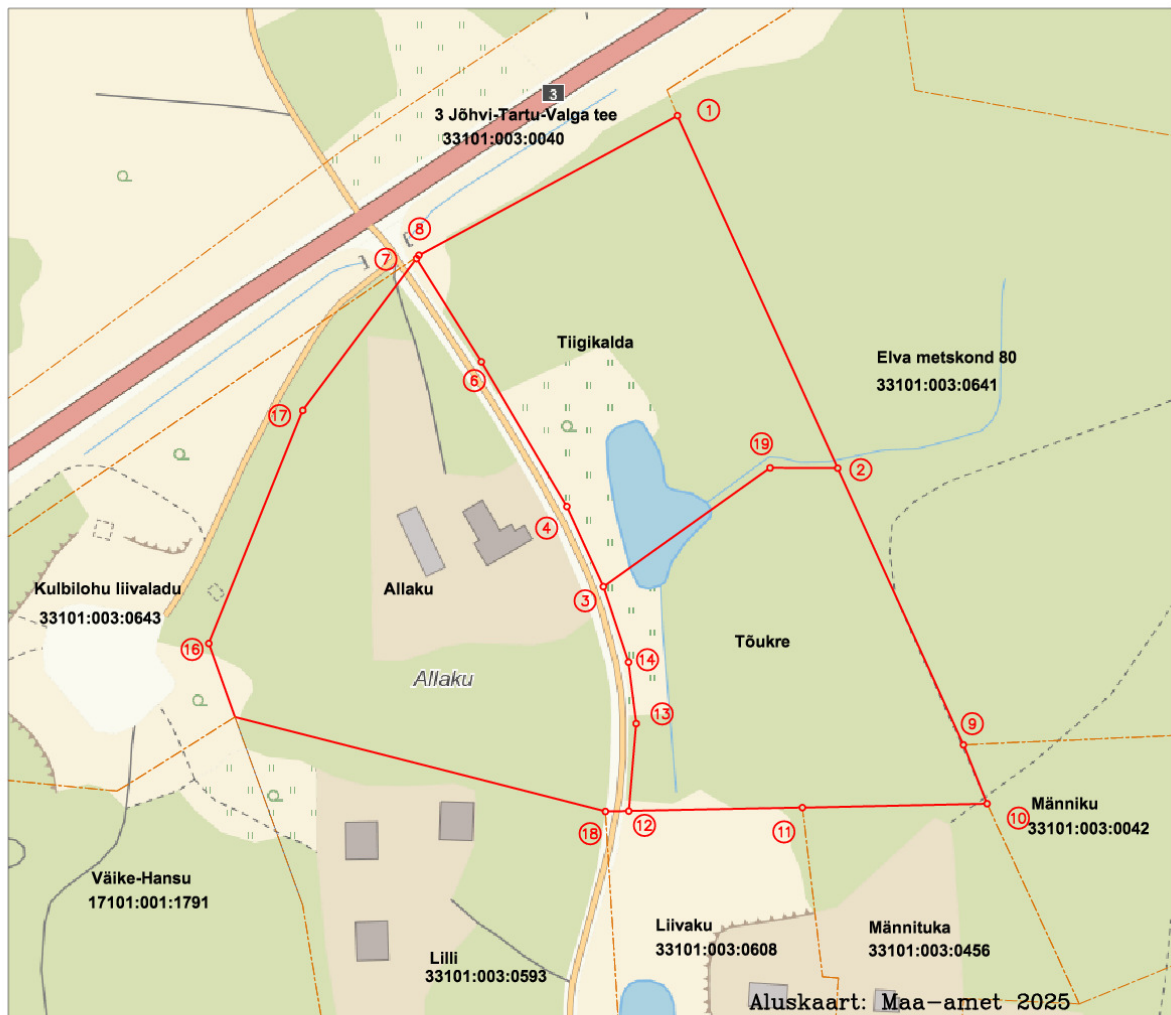
Piirikirjeldus

Piiripunkti nr.	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piiri kindlaks tegemine
8	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-
1	metalltoru	-	-	hävinud	1)

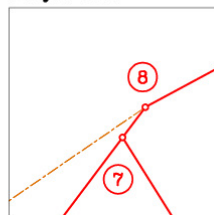
Piiripunktide ja piiride skeem

Maatoiming nr 2025021311501

Allaku, Tiigikalda ja Tõukre



Väljavõte:



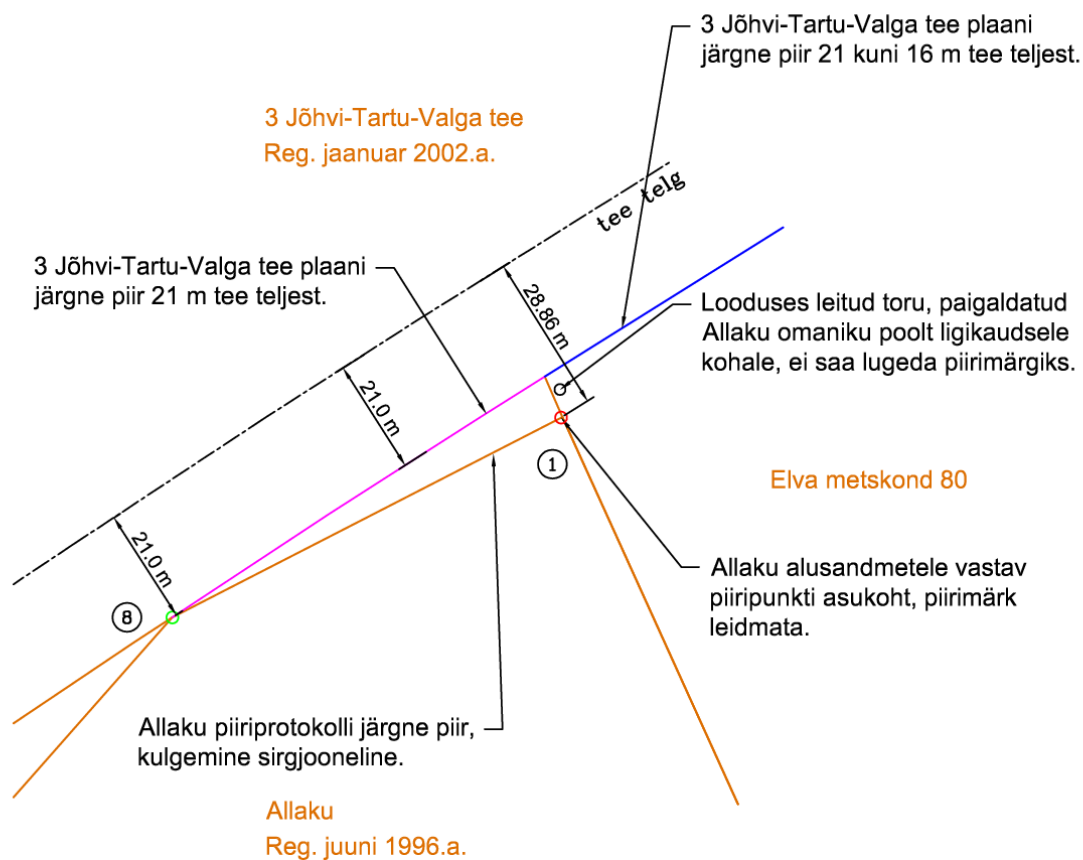
Leppemärgid:

- Katastriüksuste piirid
- Mõõdistatava katastriüksuse piir

- o Tähistatud piiripunkt
- ⑩ Piiripunkti number

Piiride kindlakstegemist selgitav skeem nr.1

Maatoiming nr 2025021311501



Leppemärgid:

- Katastrikaardil olev katastriüksuse piir
- ⑩ Piiripunkti number
- Metalltoru looduses
- Kindlaks tehtav piiripunkt
- Olemasolev piirimärk